



АКТ О ЗАВЕРШЕННОМ ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес объекта: г.Москва, ул. 1-я Ямская, д.6, кв.

1. Комиссия в составе представителей:

- Мосжилинспекции (председатель) _____
 - заявителя (заказчика) _____
 - авторского надзора проектной организации (заполняется при необходимости) ООО "Техстройэксперт"
 - лица, осуществляющего управление многоквартирным домом (заполняется при необходимости)
- установила:

1.1. Предъявлены комиссии следующие работы:

- 1.1 1.1 Разборка ненесущих перегородок;
- 1.2 Устройство перегородок, в том числе с дверными проемами;
- 1.3 Устройство камина с подключением в существующий дымоход в соответствии с проектным решением;
- 1.4 Расширение проема в перекрытии с усилением металлоконструкциями в соответствии с проектным решением;
- 1.5 Изменение конфигурации и замена существующей лестницы в соответствии с проектным решением;
- 1.6 Устройство кухни и санузлов в соответствии с проектным решением;
- 1.7 Установка оборудования в соответствии с проектным решением;
- 1.8 Устройство декоративных элементов в соответствии с проектным решением, в том числе с доступом к инженерным коммуникациям;
- 1.9 Устройство гидроизоляции полов в соответствии с проектным решением;
- 1.10 Устройство конструкций полов без затрагивания межэтажного перекрытия, в том числе с устройством звукоизоляции.

1.2. Работы выполнены:

ООО "Вентатех-И"

(наименование производителя работ)

1.3. Проектная документация разработана:

ООО "Техстройэксперт"

(наименование автора проекта)

1.4. На основании осмотра предъявленных к приемке помещений (элементов, инженерных систем) и сверки с проектной документацией установлено, что помещение соответствует проектной документации.

2. РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

2.1. Считать предъявленные комиссии работы выполненными в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих для многоквартирных домов.

2.2. Снять с контроля распоряжение Мосжилинспекции

от 17.06.2024 г. № СВ-0

2.3. Считать настоящий Акт основанием для внесения изменений в технический паспорт помещения и в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Приложения к настоящему Акту – поэтажный план и экспликации к поэтажному плану после произведенного переустройства и (или) перепланировки.

Председатель комиссии

(личная подпись)

(расшифровка подписи)

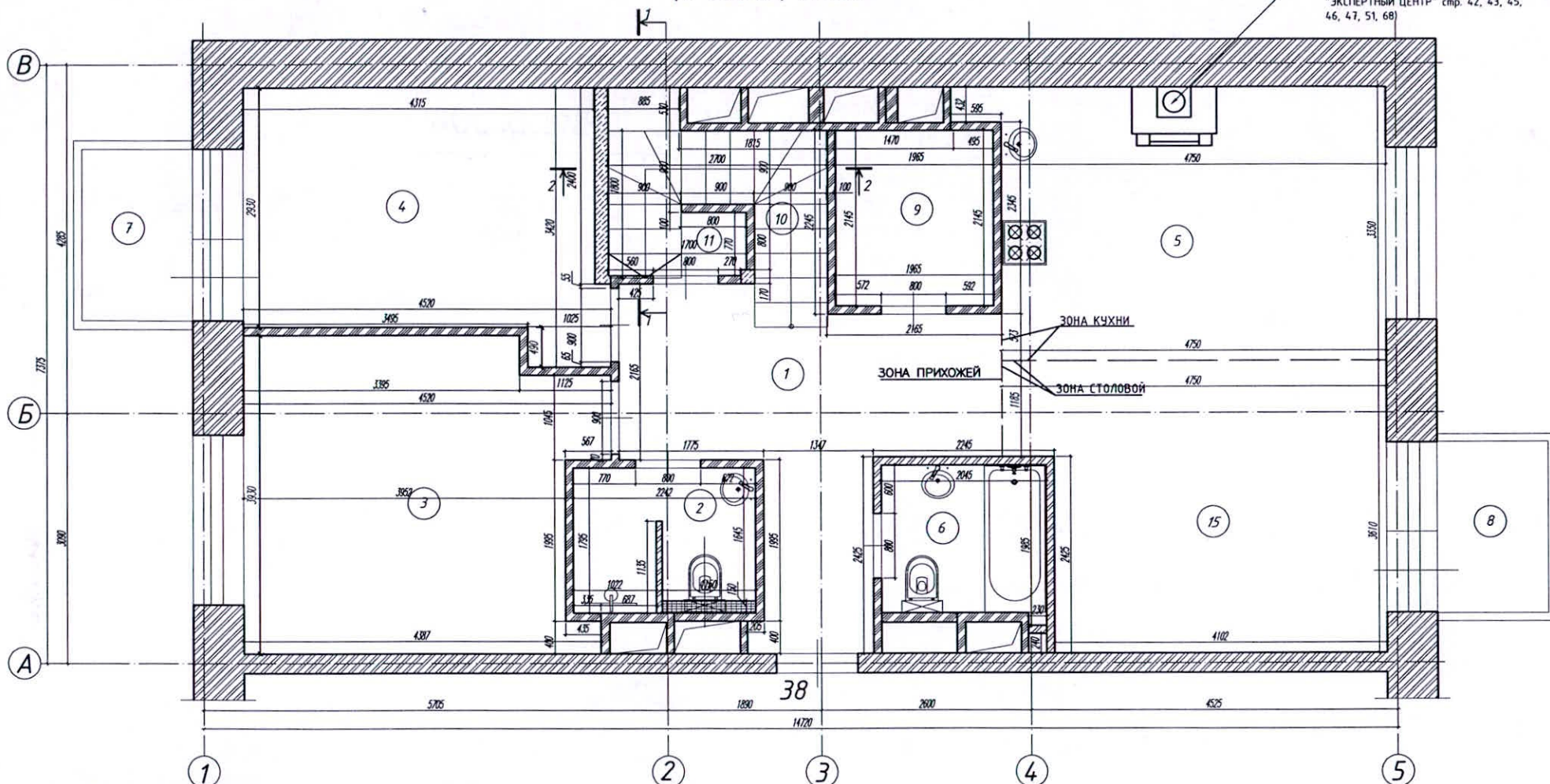
Члены комиссии

ООО "Техстройэксперт"



ПЛАН КВАРТИРЫ ПОСЛЕ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И ПЕРЕПЛАНИРОВКИ С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ (7 ЭТАЖ) М1:50

Установка камин с подключением в существующий дымоход, который существует с момента постройки здания (смотреть заключение от ГБУ "ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР" стр. 42, 43, 45, 46, 47, 51, 68)



Экспликация помещений квартиры после переустройства и (или) перепланировки

Этаж	Помещение	Характеристика помещений (и помещений)	Общая площадь, м²			Площадь в том числе, м²			Высота помещений, см
			Всего	Особ. (жилая)	Всего	Лоджия	Балкон	Прочие	
7	1	прихожая	12.7	12.7					305
	2	спальная комната	3.8	3.8					
	3	ванная комната	6.8	6.8					
	4	кухня	11.3	11.3					
	5	спальная комната	16.1	16.1					
	6	спальная комната	3.8	3.8					
	7	балкон					8.8		
	8	балкон					8.8		
	9	гардеробная	4.2	4.2					
	10	лестничная	4.1	4.1					
	11	подсобное помещение	3.2	3.2					
8	12	спальная	15.6	15.6					318
	13	ванная	3.2	3.2					
	14	спальная	9.6	9.6					
	15	коридор						4.3	
Итого по этажу			105.6	105.6	76.3	16	17.6	4.3	

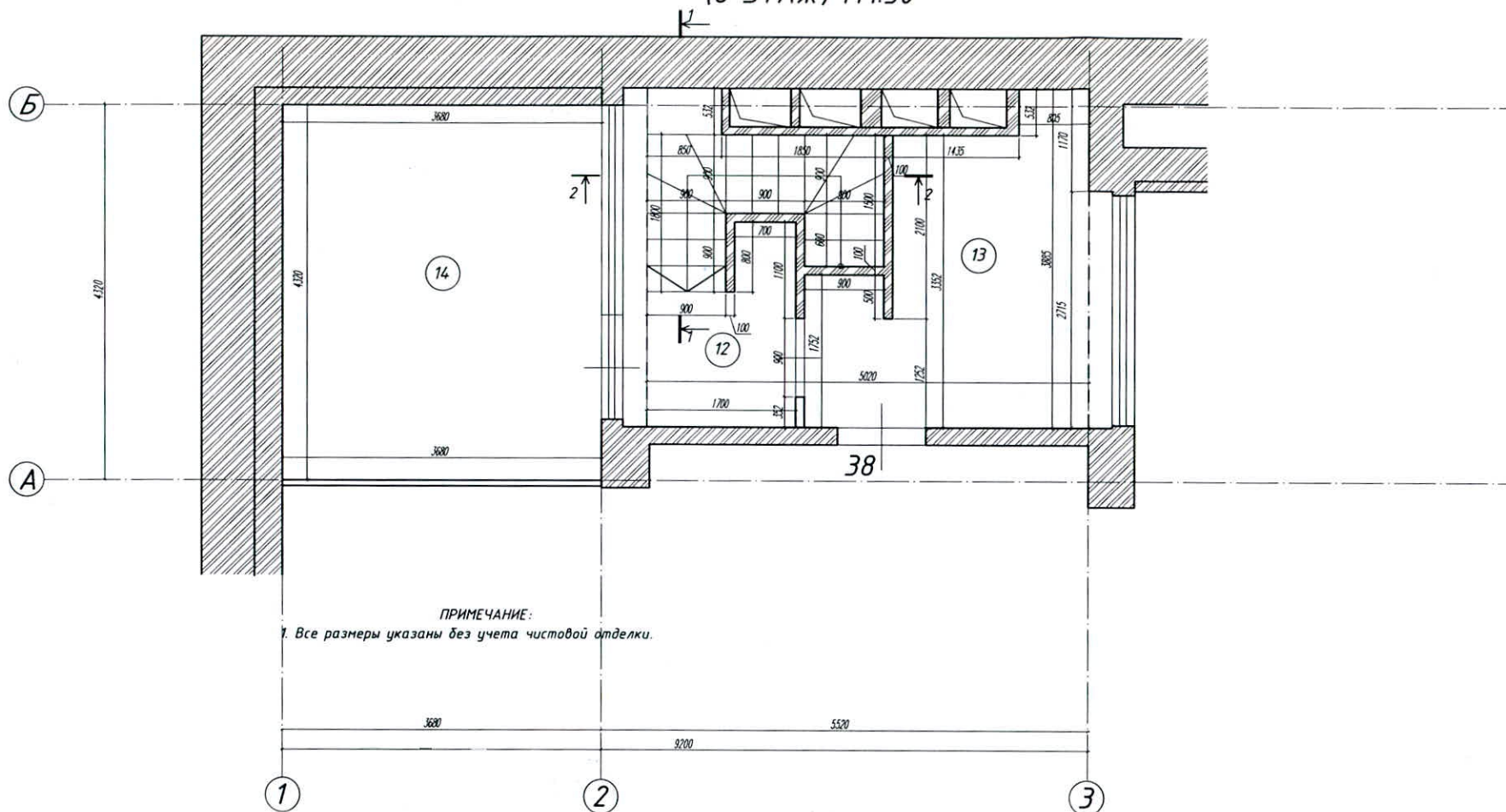
ПРИМЕЧАНИЕ:

- Площади помещений уточняет БТИ после проведения контрольных обмеров.
- Цифро-буквенная нумерация для осей принта условно.

МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО СЕВЕРО-ВОСТОЧНОМУ АДМИНИСТРАТИВНОМУ ОКРУГУ
129323, г. Москва,
ул. Снежная д. 19
Телефон: 8-495-656-67-54
www.mos.ru/mgi/
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

ТСЭ-31/03-1.2022-АС			
Квартира по адресу: город Москва, ул. 1-я Ямская, д.6, [REDACTED]			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп. Дата
ГИП	Хамматов	10.2022	
Выполнил	Обчинников	10.2022	
Проект переустройства и перепланировки квартиры № [REDACTED]			Стадия Лист Листов
ПЛАН КВАРТИРЫ ПОСЛЕ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И ПЕРЕПЛАНИРОВКИ С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ (7 ЭТАЖ) М1:50			П 11 2
ООО "ТехСтройЭксперт"			

ПЛАН КВАРТИРЫ ПОСЛЕ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И ПЕРЕПЛАНИРОВКИ С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ (8 ЭТАЖ) М1:50



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Все размеры указаны без учета чистовой отделки.

Экспликация помещений квартиры после переустройства и (или) перепланировки

Этаж	Номер комнаты	Характеристика комнаты и помещения	Общая площадь, м²			Площадь в том числе, м²			Высота помещений, см
			Всего	Особ. (вспом.)	Вспом.	Лоджия	Балкон	Прочие	
7	1	прихожая	10,7	10,7					305
	2	спальная комната	3,8		3,8				
	3	ванная комната	16,8	16,8					
	4	кухня	13,3	13,3					
	5	коридор	16,1		16,1				
	6	спальная комната	3,8		3,8				
	7	балкон					8,8		
	8	балкон					8,8		
	9	гардеробная	4,2		4,2				
	10	санузлы	4,1		4,1				
8	11	подсобное помещение	3,2		3,2				318
	12	гостиная	15,6		15,6				
	13	спальня	3,2		3,2				
	14	сан. узлы	16,6		16,6			4,8	
Итого по объекту			101,6	29,3	76,3		16	4,8	



ПРИМЕЧАНИЕ:

- Площади помещений уточняет ТБТИ после проведения контрольных обмеров.
- Цифро-буквенная нумерация для осей принята условно.

						ТСЭ-31/03-1.2022-АС			
						Квартира по адресу: город Москва, ул. 1-я Ямская, д.6, кв. ■			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект переустройства и перепланировки квартиры ■	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хамматов	10.2022					П	12	2
Выполнил	Овчинников	10.2022				ПЛАН КВАРТИРЫ ПОСЛЕ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И ПЕРЕПЛАНИРОВКИ С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ (8 ЭТАЖ) М1:50			
						ООО "ТехСтройЭксперт"			

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Главный специалист отдела обеспечения надзорных функций Жилищной инспекции по Северо-Восточному административному округу

Подписант:

Дата и время подписания документа:

01.08.2024 14:51:39

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 9ff2a7b5ef42624be0b707fb08e97e12

Владелец:

Действителен: с 16.02.2024 по 11.05.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена